

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE

Sp. z o.o. w Nędzy

47-440 NĘDZA, ul. Nad Suminą 2

Tel/Fax. 32 410 20 98 tel. dyżurny 604167430

www.pknedza.pl e-mail: kontakt@pknedza.pl



PK.ZP.1.2013

Przedsiębiorstwo Komunalne
sp. z o.o.
ul. Nad Suminą 2, 47-440 Nędza
NIP: 639-200-30-30, REGON: 242793734
tel/fax 32/4102098

Nędza 16.07.2013r.

www.pknedza.pl

W oparciu o Rozdział 6 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

**Budowa hali garażowo – magazynowej wraz z zagospodarowaniem terenu na terenie
Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Nędzy**

udzielam odpowiedzi na zadane pytania:

Pyt. 1. Poz. 12 przedmiaru - Izolację fundamentów wykonać jako 2 x Abizol R + 2 x Abizol G (wg projektu), czy 2 x emulsja asfaltowa (przedmiar). Proszę o ewentualną korektę przedmiaru robót.

Odp. Należy przyjąć izolację fundamentów zgodnie z projektem 2 x Abizol R + 2 x Abizol G.

Pyt. 2. Przedmiar fundamentów oraz konstrukcji nie uwzględniają elementów mocowania konstrukcji stalowej do fundamentów. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. Elementy takie jak śruby, podkładki kotwy, trzpienie do montażu konstrukcji skalkulowane zostały w kosztorysie jako materiały pomocnicze. Należy wkalkulować je w pozycję kosztorysową.

Pyt. 3. W przedmiarze brak jest malowania konstrukcji. Ponadto projekt nie określa rodzaju farb.

Odp. W kosztorysie założono montaż gotowych elementów wykonanych w wytwórni. W związku z czym w kosztorysie należy przyjąć wartość konstrukcji stalowej „w wyrobie”, czyli wraz z przygotowaniem podłoża i malowaniem. Powierzchnię przygotować zgodnie z opisem w projekcie pkt. 8.2. Konstrukcja hali garażowej „Elementy konstrukcji należy wykonać jako spawane w wytwórni. Elementy przed malowaniem należy wypiąskować, a następnie zabezpieczyć przed korozją przez jednokrotne malowanie farbami podkładowymi i dwukrotne pokrycie warstwą finalną. Powierzchnia przygotowana do malowania powinna być sucha odtłuszczona bez kurzu i innych zanieczyszczeń”.

Materiałami stosowanymi do wykonania zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowej powinny być:

1. Farba do gruntowania, epoksydowa, chemoodporna, czerwona tlenkowa, posiadająca następujące właściwości:
 - bardzo wysoką skuteczność ochrony w naturalnych warunkach użytkowania,
 - zdolność nanoszenia - min. 40 µm.
2. Farba nawierzchniowa, emalia epoksydowa chemoodporna o właściwościach:
 - powinna tworzyć powłoki trwałe, odporne na procesy starzenia - duża elastyczność i odporność na ścieranie,

- zdolność do nanoszenia grubowarstwowego - 60 μm ,
- odporność na wpływy atmosferyczne,

Pyt. 4. Jaka grubość płyt: przyjąć w wycenie: 100 mm (jak projekt) czy 150 mm (jak opis pozycji).

Odp. Przyjąć płyty dachowe i ścienne o grubości jak w projekcie czyli 100 mm z rdzeniem ze styropianu.

Pyt. 5. Poz. 24 przedmiaru - Jaki rodzaj wykończenia powierzchni płyt (ocynkowane, malowane, powlekane, kolorystyka).

Odp. Należy przyjąć płytę warstwową z okładziną zewnętrzną blachy z powłoki poliestrowej o grubości min. 25 μm . Kolorystykę ustalić z inwestorem. Zaleca się zastosować kolor w odcieniu szarości.

Pyt. 6. Poz. 25 i 29 przedmiaru - Ilość obróbek wg rysunków szczegółowych jest znacznie większa od wartości przedmiarowej. Proszę o określenie które obróbki będą pomijane na etapie montażu, oraz ewentualne skorygowanie przedmiaru robót.

Odp. Odpowiedź zamieszczono w pkt. 9.

Pyt. 7. Poz. 25 i 29 przedmiaru - Jaka blachę przyjąć do wykonania obróbek blacharskich (grubość, kolor).

Odp. Rodzaj blachy do wykonania obróbek blacharskich przyjąć jak w opisie technicznym pkt. 8.8. Wykończenie zewnętrzne budynku „Dach i poszycie ścian z płyt warstwowych wykonać w kolorze szarym. Obróbki blacharskie wykonać z blachy stalowej powlekanej tworzywami sztucznymi gr. 0,75 mm. Rynny i rury spustowe z PCV w kolorze grafitowym lub brązowym. Pozostałe elementy pokrycia dachowego i kolorystykę elementów wykończeniowych dachu dostosować do istniejącej kolorystyki”.

Ad. 8. Przedmiar nie obejmuje wszystkich koniecznych do wykonania obróbek.

Odp. Odpowiedź zamieszczono w pkt. 9.

Ad. 9. W przedmiarach brakuje koniecznych do wykonania robót w istniejącym budynku (np odprowadzenie wody z połaci dachowej, obróbki i uszczelnienie połączenia z nową wiatą, wykształcenie spadków na dachu, naprawa pokrycia itp), piaskowanie i malowanie istniejącej konstrukcji stalowej. Proszę o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odp. Zakres robót związany z wykonaniem z dostosowaniem połaci dachowej istniejącego budynku do budynku projektowanego wykraczał poza możliwości finansowe Inwestora. W związku z czym na etapie realizacji inwestycji należy pozostawić istniejący sposób odprowadzania wód opadowych, bez ingerencji w istniejące pokrycie dachowe tych budynków. W sytuacji kiedy inwestor pozyska dodatkowe środki finansowe roboty te mogą być przedmiotem odrębnego zamówienia.

Ad. 10. Poz. 30 przedmiaru - Rynny dachowe z PCW o śr. 125 mm (projekt), czy z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm (przedmiar)?

Odp. Przyjąć średnicę rynien dachowych jak w projekcie czyli 125 mm z PCV.

Ad. 11. Poz. 31 przedmiaru - Rury spustowe z PCW o śr. 105 mm (projekt), czy z blachy ocynkowanej o śr. 150 mm (przedmiar)?

Odp. Przyjąć średnicę rur spustowych jak w projekcie czyli 125 mm z PCV.

Ad. 12. Poz. 38 i 39 przedmiaru - Proszę o udostępnienie załącznika z zestawieniem stolarki.

Odp. Zestawienie stolarki pokazano w załączniku graficznym Z_1.

Ad. 13. Poz. 40 - Proszę o uzupełnienie informacji o rodzaju i kolorystyce wyprawy tynkarskiej, rodzaju styropianu.

Odp. Rodzaj wyprawy oraz kolorystykę dostosować do istniejącego tynku elewacji budynku administracyjnego Zakładu Komunalnego. Przyjąć styropian elewacyjny gr. 10 cm FS15. Ścianę murowaną hali garażowej zlicować z elewacją frontową budynku administracyjnego.

Ad. 14. Poz. 44 przedmiaru - Proszę o przedstawienie schematu pośredniej studzienki kanalizacyjnej fi 500 mm z osadnikiem i syfonem.

Odp. Błędny opis pozycji. Chodzi o montaż studzienki deszczowej osadnikowej z teleskopowym adapterem do włączów i żelbetowym pierścieniem odciążającym oraz wpustem ulicznym. Głębokość studzienki należy dostosować do głębokości istniejącej kanalizacji deszczowej. Projekt nie obejmował tej branży, dlatego w kosztorysie nie określono głębokości posadowienia studzienki, którą należy ustalić na podstawie wizji w terenie.

Ad. 15. Poz. 45 przedmiaru - Czy dopuszczalnym jest zastosowanie rur PCW zamiast rur Hobas?



Odp. Tak dopuszcza się zastosowanie rur PCW.

Przedsiębiorstwo Komunalne
sp. z o.o.
ul. Nad Suminą 2, 47-440 Nędza
NIP: 639-200-30-30, REGON: 242793734
tel/fax 32/4102098

PROKURENT
Hildegarda Koćur
Hildegarda Koćur

Sąd Rejonowy w Gliwicach KRS nr 0000408432 Kapitał zakładowy 992.500,00 zł
NIP 639 200 30 30 REGON 242793734
ING Bank Śląski S.A. O / Rybnik: 08 1050 1344 1000 0090 3008 7788

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ I BRAM

Lp.		DZ1	BZ1
	Wymiar otworu	110x210	400x400
	Wymiar ościeżnicy	107,5x209	400x400
Ilość	Parter	1	4
	Piętro	-	-
	Razem	1	4
Schemat			
Opis		Drzwi wejściowe z profili stalowych z wypełnieniem z blachy. Drzwi ocieplone warstwą styropianu lub wełny mineralnej. Drzwi wyposażone w zamek patentowy.	Brama wjazdowa segmentowa, podnoszona mechanicznie za pom. napędu elektrycznego. Grubość paneli segmentu min. 4 cm. Na wys. 1,50-1,80 m zastosować przeszklenie systemowe.

Uwagi:

- Sposób zabudowy bram oraz ilość przestrzeni niezbędnej do montażu urządzeń pomocniczych (np silnik podnosnika, prowadnice, itp.) należy dostosować do potrzeb bram konkretnego producenta.
- Kolorystykę drzwi i bram ustalić z Inwestorem.
- Wyposażenie dodatkowe bram i drzwi ustalić z Inwestorem na etapie zamówienia..

Przedsiębiorstwo Komunalne
sp. z o.o.
ul. Nad Sumią 2, 47-440 Nędza
NIP: 639-200-30-30, REGON: 242793734
tel/fax 32/4102098

NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA HALI GARAZOWO-MAGAZYNOWEJ NA TERENIE PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO W NĘDZIE (członkowski nr 981).	PROJEKTOWAŁ: Inż. Tadeusz Tiołka uprawnienia budowlane nr SLK/1671/POOK/07, numer członkowski SLK/BO/5071/07.	RYSUNEK: ZESTAWIENIE DRZWI I BRAM	
ADRES INWESTYCJI: ul. Nad Sumią 2 47-440 Nędza (pob. nr 981).	PODPIS: mgr inż. Daniel Nasiadka uprawnienia budowlane nr SLK/3897/POOK/11, numer członkowski SLK/BO/7747/11.	FAZA PROJEKTU: PROJEKT KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANY	
NAZWA I ADRES INWESTORA: Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o. ul. Nad Sumią 2 47-440 Nędza	OPRACOWAŁ: mgr inż. Jan Wołyn	NR PROJEKTU: BP.02.02.2013	NR RYSUNKU: Z-1
		SKALA RYSUNKU: 1:100	FORMAT RYSUNKU: A4
		DATA OPRACOWANIA PROJEKTU: LUTY 2013	